Приложение №1

к постановлению Администрации

города Горняка Локтевского района Алтайского края

от 19 июля 2024 года № 156

**Перечень**

**многоквартирных домов, передаваемых во временное управление**

**Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая организация «Горняк».**

**1. Благоустроенные многоквартирные дома, оборудованные централизованной системой отопления, водоснабжения, водоотведения**

Работы, услуги, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, выполняются (оказываются), согласно «Перечня и стоимости работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», утвержденного Постановлением Администрации города Горняка Локтевского района Алтайского края от 28 декабря 2023 года № 402 «Об утверждении перечня и стоимости работ и услуг и установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», Приложение №1, за исключением п.п. 2.5, 2.7, III, IV.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Этажность | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в месяц |
| 1 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Абашкина, д.5 | 2 | 26-09 |
| 2 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Бурова, д.72 | 2 | 26-09 |
| 3 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  л. Бурова, д.74 | 2 | 26-09 |
| 4 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Бурова д.76 | 2 | 26-09 |
| 5 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Довгаля, д.61 | 2 | 26-09 |
| 6 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Заводская, д.1 | 2 | 26-09 |
| 7 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Заводская, д.1а | 2 | 26-09 |
| 8 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Заводская, д.3 | 2 | 26-09 |
| 9 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Заводская, д.3а | 2 | 26-09 |
| 10 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Заводская, д.5 | 2 | 26-09 |
| 11 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Заводская, д.7а | 2 | 26-09 |
| 12 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Заводская, д.9а | 2 | 26-09 |
| 13 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Калинина, д.37 | 2 | 26-09 |
| 14 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Калинина, д.39 | 2 | 26-09 |
| 15 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Калинина, д.82а | 2 | 26-09 |
| 16 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Калинина, д.84 | 1 | 26-09 |
| 17 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Калинина, д.86 | 2 | 26-09 |
| 18 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Кирова, д.18 | 2 | 26-09 |
| 19 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Кирова, д.22 | 2 | 26-09 |
| 20 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Кирова, д.24 | 2 | 26-09 |
| 21 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Кирова, д.32 | 2 | 26-09 |
| 22 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Кирова, д.53 | 2 | 26-09 |
| 23 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Кирова, д.99 | 2 | 26-09 |
| 24 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Кирова, д.101 | 2 | 26-09 |
| 25 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Кирова, д.103 | 2 | 26-09 |
| 26 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Ленина, д.9 | 2 | 26-09 |
| 27 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Ленина, д.11 | 2 | 26-09 |
| 28 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Ленина, д.12 | 2 | 26-09 |
| 29 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Ленина, д.13 | 2 | 26-09 |
| 30 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Ленина, д.14 | 2 | 26-09 |
| 31 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Ленина, д.16 | 2 | 26-09 |
| 32 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Ленина, д.17 | 2 | 26-09 |
| 33 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Ленина, д.18 | 2 | 26-09 |
| 34 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Ленина, д.19 | 2 | 26-09 |
| 35 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Ленина, д.23 | 2 | 26-09 |
| 36 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Маяковского, д.129 | 2 | 26-09 |
| 37 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Миронова, д.99 | 2 | 26-09 |
| 38 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Миронова, д.118 | 2 | 26-09 |
| 39 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Миронова, д.128, корпус 2 | 2 | 26-09 |
| 40 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Миронова, д.128, корпус 5 | 2 | 26-09 |
| 41 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Миронова, д. 128, корпус 6 | 2 | 26-09 |
| 42 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Миронова, д. 128, корпус 8 | 2 | 26-09 |
| 43 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Миронова, д. 128, корпус 9 | 2 | 26-09 |
| 44 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Некрасова, д.43а | 2 | 26-09 |
| 45 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  пер. Орловский, д.3а | 2 | 26-09 |
| 46 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Первомайская, д.43 | 2 | 26-09 |
| 47 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Пионерская, д.10 | 2 | 26-09 |
| 48 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Пионерская, д.12 | 2 | 26-09 |
| 49 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Пионерская, д.16 | 2 | 26-09 |
| 50 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Пионерская, д.17 | 2 | 26-09 |
| 51 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Победы, д.122 | 2 | 26-09 |
| 52 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Победы, д.123 | 2 | 26-09 |
| 53 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Садовая, д.27 | 2 | 26-09 |
| 54 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Садовая, д.35 | 1 | 26-09 |
| 55 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Семашко, д.1 | 2 | 26-09 |
| 56 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Семашко, д.3 | 2 | 26-09 |
| 57 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Семашко, д.5 | 2 | 26-09 |
| 58 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Строительная, д.2 | 2 | 26-09 |
| 59 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Строительная, д.4 | 2 | 26-09 |
| 60 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Строительная, д.6 | 2 | 26-09 |
| 61 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Строительная, д.8 | 2 | 26-09 |
| 62 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Элеваторная, д.5 | 2 | 26-09 |
| 63 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Элеваторная, д.7 | 2 | 26-09 |
| 64 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Элеваторная, д.9 | 2 | 26-09 |

**2. Благоустроенные многоквартирные дома, оборудованные централизованной системой отопления, водоснабжения, водоотведения**

Работы, услуги, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, выполняются (оказываются), согласно «Перечня и стоимости работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», утвержденного Постановлением Администрации города Горняка Локтевского района Алтайского края от 28 декабря 2023 года № 402 «Об утверждении перечня и стоимости работ и услуг и установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», Приложение №1, за исключением п.п. 2.7, III, IV.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Этажность | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в месяц |
| 1 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Бурова, д.80 | 2 | 26-86 |
| 2 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Бурова, д.82 | 2 | 26-86 |
| 3 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Калинина, д.11 | 2 | 26-86 |
| 4 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Калинина, д.84а | 2 | 26-86 |
| 5 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Калинина, д.86а | 2 | 26-86 |
| 6 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Кирова, д.93 | 2 | 26-86 |
| 7 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Кирова, д.97 | 2 | 26-86 |
| 8 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Ленина, д.20 | 2 | 26-86 |
| 9 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Миронова, д.116 | 2 | 26-86 |
| 10 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Некрасова, д.6 | 2 | 26-86 |
| 11 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  пер. Орловский, д.4 | 2 | 26-86 |
| 12 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  пер. Орловский, д.5а | 2 | 26-86 |
| 13 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Садовая, д.29 | 2 | 26-86 |
| 14 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Садовая, д.31 | 2 | 26-86 |
| 15 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Садовая, д.33 | 2 | 26-86 |
| 16 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Усадебная, д.19 | 2 | 26-86 |

**3. Благоустроенные многоквартирные дома, оборудованные централизованной системой отопления, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения**

Работы, услуги, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, выполняются (оказываются), согласно «Перечня и стоимости работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», утвержденного Постановлением Администрации города Горняка Локтевского района Алтайского края от 28 декабря 2023 года № 402 «Об утверждении перечня и стоимости работ и услуг и установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», Приложение №1, за исключением п.п. 2.5, 2.7.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Этажность | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в месяц |
| 1 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Ленина, д.25а | 2 | 27-24 |
| 2 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Ленина, д.27 | 2 | 27-24 |
| 3 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Ленина, д.29 | 2 | 27-24 |
| 4 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Миронова, д.128, корпус 7 | 2 | 27-24 |
| 5 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Миронова, д.136 | 2 | 27-24 |
| 6 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  пер. Станционный, д.1 | 2 | 27-24 |
| 7 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  пер. Станционный, д.1а | 2 | 27-24 |
| 8 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  пер. Станционный, д.2 | 2 | 27-24 |
| 9 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  пер. Станционный, д.4 | 2 | 27-24 |
| 10 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Фабричная, д.22 | 2 | 27-24 |
| 11 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Фабричная, д.24а | 2 | 27-24 |
| 12 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Фабричная, д.27 | 2 | 27-24 |

**4. Благоустроенные многоквартирные дома, оборудованные централизованной системой водоснабжения или отопления, а также общедомовой выгребной ямой (септиком)**

Работы, услуги, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, выполняются (оказываются), согласно «Перечня и стоимости работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», утвержденного Постановлением Администрации города Горняка Локтевского района Алтайского края от 28 декабря 2023 года № 402 «Об утверждении перечня и стоимости работ и услуг и установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», Приложение №1, за исключением п.п. 2.5, III, IV.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Этажность | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в месяц |
| 1 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк,  ул. Кирова, д.36 | 2 | 25-39 |

**5. Благоустроенные многоквартирные дома, оборудованные или централизованной системой отопления, или (и) централизованной системой водоснабжения, а также общедомовой выгребной ямой (септиком), не имеющие земельного участка и помещений, входящих в состав общего имущества**

Работы, услуги, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, выполняются (оказываются), согласно «Перечня и стоимости работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», утвержденного Постановлением Администрации города Горняка Локтевского района Алтайского края от 28 декабря 2023 года № 402 «Об утверждении перечня и стоимости работ и услуг и установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», Приложение №1, за исключением п.п. 2.4, 2.5, 2.6, 2.8, III, IV.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Этажность | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в месяц |
| 1 | Алтайский край, Локтевский район, г.Горняк, ул.Островского, 14 | 1 | 18-81 |
| 2 | Алтайский край, Локтевский район, г.Горняк, ул.Островского, 22 | 1 | 18-81 |

**6. Неблагоустроенные многоквартирные дома, не оборудованные централизованной системой отопления, водоснабжения, оборудованные общедомовой выгребной ямой (септиком)**

Работы, услуги, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, выполняются (оказываются), согласно «Перечня и стоимости работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», утвержденного Постановлением Администрации города Горняка Локтевского района Алтайского края от 28 декабря 2023 года № 402 «Об утверждении перечня и стоимости работ и услуг и установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», Приложение №1, за исключением п.п.2.2.1, 2.5, III, IV.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Этажность | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в месяц |
| 1 | Алтайский край, Локтевский район, г.Горняк, ул.Кирова, 42 | 2 | 20-83 |
| 2 | Алтайский край, Локтевский район, г.Горняк, ул.Кирова, 44 | 2 | 20-83 |
| 3 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Фабричная, 26 | 2 | 20-83 |
| 4 | Алтайский край, Локтевский район, г.Горняк, ул.Кирова, 48 | 2 | 20-83 |
| 5 | Алтайский край, Локтевский район, г.Горняк, ул.Кирова, 55 | 2 | 20-83 |

**7. Благоустроенные многоквартирные дома, оборудованные централизованной системой отопления, водоснабжения, водоотведения, признанные в установленном порядке аварийными.**

Работы, услуги, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, выполняются (оказываются), согласно «Перечня и стоимости работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», утвержденного Постановлением Администрации города Горняка Локтевского района Алтайского края от 28 декабря 2023 года № 402 «Об утверждении перечня и стоимости работ и услуг и установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», Приложение №1, за исключением п.п. 2.5, 2.7, III, IV.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Этажность | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в месяц |
| 1 | Алтайский край, Локтевский район, г.Горняк, ул.Ленинградская, 20 | 2 | 22-52 |
| 2 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, пер. Октябрьская, 13 | 1 | 22-52 |
| 3 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, пер. Калинина, 11а, | 1 | 22-52 |

**8. Благоустроенные многоквартирные дома, оборудованные централизованной системой отопления, водоснабжения, водоотведения, признанные в установленном порядке аварийными.**

Работы, услуги, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, выполняются (оказываются), согласно «Перечня и стоимости работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», утвержденного Постановлением Администрации города Горняка Локтевского района Алтайского края от 28 декабря 2023 года № 402 «Об утверждении перечня и стоимости работ и услуг и установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», Приложение №1, за исключением п.п. 2.7, III, IV.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Этажность | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в месяц |
| 1 | Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, пер. Орловский, 2 | 2 | 23-29 |

**9. Неблагоустроенные многоквартирные дома, не оборудованные централизованной системой отопления, водоснабжения, оборудованные общедомовой выгребной ямой (септиком)**

Работы, услуги, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, выполняются (оказываются), согласно «Перечня и стоимости работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», утвержденного Постановлением Администрации города Горняка Локтевского района Алтайского края от 28 декабря 2023 года № 402 «Об утверждении перечня и стоимости работ и услуг и установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», Приложение №1, за исключением п.п.2.2.1, III, IV.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Этажность | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в месяц |
| 1 | Алтайский край, Локтевский район,  г. Горняк, ул. Кирова, 46 | 2 | 21-60 |