|  |
| --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ГОРНЯКАЛОКТЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 17.03.2023  |  |  |  |  |  |  |  № | 78 |

г. Горняк |

Об установлении размера дохода,

приходящегося на каждого члена семьи

и стоимости имущества находящегося

в собственности членов семьи, и

подлежащего налогообложению,

в целях признания граждан малоимущими,

и предоставления им по договорам

социального найма жилых помещений

муниципального жилищного фонда.

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, во исполнение приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 25.02.2005 N 17 "Об утверждении методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма", закона Алтайского края от 06.07.2006 N 60-ЗС "О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда" постановляю:

1. Установить на территории муниципального образования город Горняк Локтевского района Алтайского края в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда пороговое значение дохода - уровень среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина:

1.1. Норма предоставления площади жилого помещения на одного члена семьи по договору социального найма, принимается решением Горняцкого городского Совета депутатов Локтевского района Алтайского края.

1.2. Средняя рыночная цена одного квадратного метра общей площади жилого помещения, соответствующая средним условиям муниципального образования и обеспеченности коммунальными услугами, устанавливается в размере, определяемом как средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городу Горняк Локтевского района Алтайского края и утверждается постановлением Администрации города Горняка;

1.3 Период накоплений (в месяцах), который может быть равен среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма устанавливается как
180 месяцев;

1.4. Пороговое значение стоимости имущества - размер приходящейся на каждого члена семьи доли совокупной стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению. Пороговое значение стоимости имущества определяется как результат произведения нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, количества членов семьи и средней расчетной рыночной цены одного квадратного метра площади жилого помещения в городе Горняке Локтевского района Алтайского края, устанавливается постановлением Администрации города Горняка.

3. Проведение переоценки размера дохода и стоимости имущества граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, в целях повторного подтверждения статуса малоимущих и прав на предоставление жилых помещений по договору социального найма муниципального жилищного фонда осуществляется через два года с момента признания таковыми и перед принятием постановления Администрации города Горняка Локтевского района Алтайского края, о предоставлении жилых помещений по договору социального найма.

4. Ответственность за достоверность предоставленных документов о признании малоимущим несет гражданин-заявитель.

5. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке.

6. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

города Горняка С. В. Журба